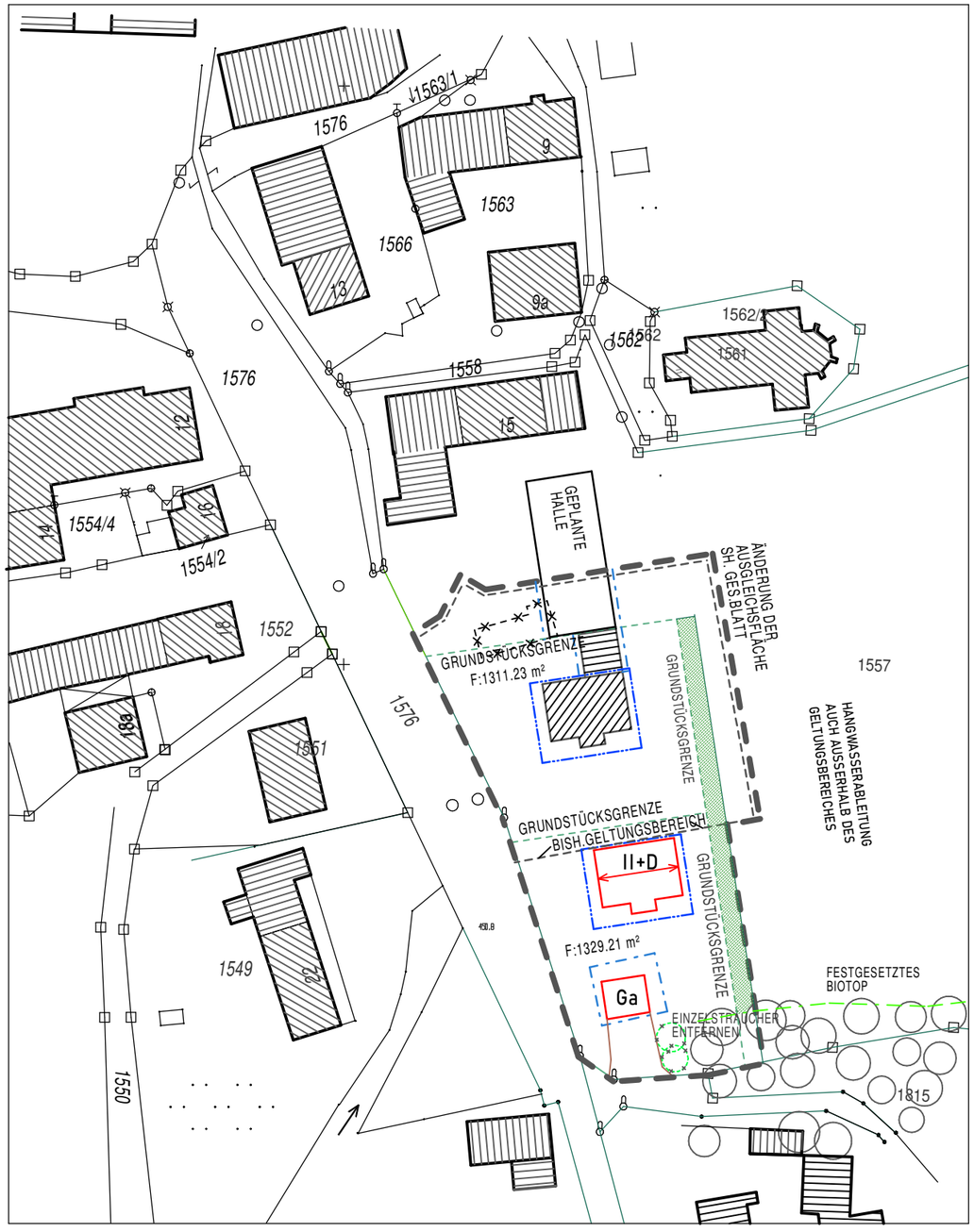

LEGENDE

PLANZEICHEN

- RÄUMLICHER GELTUNGSBEREICH DER ERGÄNZUNGSSATZUNG
- BISHERIGER GELTUNGSBEREICH DER URFASSUNG
- GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- BAUGRENZE WOHNHAUS
- BAUGRENZE GARAGE/HALLE Garagengröße max. 7x9 m
- CA GRENZE DES FEST-GESETZTEN BIOTOPS

HINWEISE

- VORGESCHLAGENE BEBAUUNG WOHNHAUS
  Ä3
  Wohnhaus uhne Dachaufbauten wie Dachgauben oder Zwerchgiebel
- Ga — VORGESCHLAGENE BEBAUUNG GARAGE max. 7x9m,
  Ä3
  Garage wird in die Böschung eingelassen,um an dieser Stelle den Blick auf die Kirche nicht zu beinträchtigen.
  Dach:
  Begrüntes Flachdach oder flach-genigtes Sattel- oder Pult-dach.
- VORHANDENE WOHNGEBÄUDE
- VORHANDENE NEBENGEBÄUDE
- ABZUBRECHENDES NEBENGEBÄUDE
- BESTEH.GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- II+D — 2 VOLLGESCHOSSE, DG KEIN VOLLGESCHOSS
- RAND-EINGRÜNUNG

LAGEPLAN ZUR ERGÄNZUNGSSATZUNG "FRAUENORNAU I "

M = 1 : 1000

ÄNDERUNG U.ERWEITERUNG

GEMEINDE OBERTAUFKIRCHEN
LANDKREIS MÜHLDORF AM INN

PLANFERTIGER:

ARCHITEKT DIPL.ING.FH
ANDREAS MAIER
STIERBERG 7
84419 OBERTAUFKIRCHEN
TELEFON: 08082-1612
TELEFAX: 08082-5523
MAIL: architekt.a-maier@t-online.de

VORENTWURF	v. 28.06.2025
ENTWURF	v. 07.10.2025
Ä2	v. 07.10.2025
Ä3	v. 30.01.2026

.....
Franz Ehgartner
1. Bürgermeister