

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates

Nr. 03/2025

am: Mittwoch, 12.03.2025, um 19.30 Uhr

im Sitzungssaal des Gemeindehauses Obertaufkirchen, Kirchstraße 2

Die 14 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren:
Schriftführer:

1. Bürgermeister Ehgartner (Vorsitzender)
VAR Landgraf

Gemeinderäte:

Folger Renate, Hirschstetter Fabian,
Huber Robert, Jungwirth Erich,
Kirschner Johann, Lentner Andreas,
Marketsmüller Christof, Sedlmaier Michael,
Stettner Johann, Stimmer Ulrich,
Thalmeier Georg, Voderholzer Michael,
Wimmer Michael

Nichtanwesend waren:

Harteringer Peter (entschuldigt)

A. Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Tagesordnung

Beschluss:

Mit der Tagesordnung besteht Einverständnis.

AE: 14:0

2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 12.02.2025 (öffentl. Teil)

Beschluss:

Die Sitzungsniederschrift wird wie vorgelegt genehmigt.

AE: 14:0

3. Vollzug des BauGB

- a) Bauantrag von Herrn und Frau Johannes und Laura Bauer zur Errichtung eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung und Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 27, Gemarkung Oberornau (Kaserweg 8)

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt zu dem Bauantrag sein Einvernehmen.
Auf die Hinweise unter der Ziff. 3 „Wasserwirtschaft“ der textlichen Hinweise der Ergänzungssatzung „Oberornau – Kaserweg“ vom 20.01.2025 wird nochmals hingewiesen.

AE: 14:0

b) Bauantrag der Frau Renate Ried zur Betriebserweiterung auf dem Grundstück Fl.Nr. 1384/2, Gemarkung Oberornau (Stift 4)

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt zu dem Bauantrag sein Einvernehmen.

AE: 14:0

c) Bauantrag des Herrn Christof Marketsmüller sowie von Herrn und Frau Alfred und Regina Marketsmüller zum Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses für sechs Parteien mit Tiefgarage auf dem Grundstück 1032/36, Gemarkung Obertaufkirchen (Haager Straße 52)

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt zu dem Bauvorhaben sein Einvernehmen. Den beantragten Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes nach § 31 Abs. 2 BauGB wird zugestimmt.

AE: 13:0

Gemeinderatsmitglied Christof Marketsmüller nahm gemäß Art. 49 GO an Beratung und Abstimmung nicht teil.

d) Tekturantrag des Herrn Christof Marketsmüller zum Begrünungsplan für den Neubau eines Strohstalles für Mastrinder auf dem Grundstück Fl.Nr. 3271, Gemarkung Obertaufkirchen (bei Mitterrimbach)

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt zu dem Tekturantrag sein Einvernehmen.

AE: 13:0

Gemeinderatsmitglied Christof Marketsmüller nahm gemäß Art. 49 GO an Beratung und Abstimmung nicht teil.

**4. Ausbau der DSL-Versorgung im Gemeindegebiet im Zuge des Förderprogramms „Gigabit 2.0“;
Finanzierungsbestätigung gemäß Ziff. 9.2 des vorläufigen Zuwendungsbescheids vom 05.12.2024**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Glasfaserausbau gem. Gigabit-Richtlinie 2.0 entsprechend des mit Förderbescheid in vorläufiger Höhe des Projektträgers Breitbandförderung (Los A) PricewaterhouseCoopers GmbH WPG im Auftrag des Bundesministeriums für Digitales und Verkehr genehmigten Glasfaserausbau durchzuführen.

Der vorliegende Förderbescheid in vorläufiger Höhe wird nach der Durchführung eines Auswahlverfahrens konkretisiert; nach Erhalt des Bescheides in endgültiger Höhe wird der Antrag auf Ko-Finanzierung durch den Freistaat Bayern gem. Bayerischer Kofinanzierungs-Gigabit-richtlinie 2.0 (KofGibitR 2.0) in endgültiger Höhe gestellt.

Die für das Projekt erforderlichen Mittel gem. untenstehender Aufstellung sollen im Haushaltsplan entsprechend berücksichtigt werden.

Eckpunkte:

e-Akte: 832.6/10-24 07BY30589
 Förderbescheid vom: 05.12.2024
 Gemeinde: Gemeinde Obertaufkirchen (09 1 83 135)
 Umsetzungszeitraum: voraussichtlich ca. 48 Monate ab Vertragsunterschrift (nach Erhalt des Zuwendungsbescheides in endgültiger Höhe)

Kosten:

	Gesamt
Anzahl förderfähiger Adressen	553
Voraussichtliche Kosten Ausbau	6.607.000 €
Voraussichtliche Kostenübernahme Bund (50 %)	3.303.500 €
Voraussichtliche Kostenübernahme Ko-Finanzierung Bayern (42,76 %)	2.825.216 €
Voraussichtlicher Eigenanteil Kommune (7,24 %)	478.284 €

AE: 14:0

**5. Überörtliche Prüfung der Jahresrechnungen 2021 bis 2023 der Gemeinde Obertaufkirchen;
 Bericht der überörtlichen Rechnungsprüfung vom 24.02.2025**

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen des Prüfberichts zur Kenntnis.

AE: 14:0

6. Informationen und Bekanntgaben

a) Auftragsvergabe der Planung zur Sanierung der Beleuchtung Kindergarten und Gemeindeverwaltung, Am Sportplatz 10, 84419 Obertaufkirchen

Vortrag:

Aufgrund der nach heutiger Erkenntnis unzureichenden Beleuchtungsplanung des Kindergarten- und Verwaltungsgebäudes (Baujahr 1993) mit einer Vielzahl unterschiedlicher Beleuchtungs- und Systemvarianten kommt es zwischenzeitlich beim Austausch einzelner Beleuchtungselemente zu Lieferschwierigkeiten. Zudem befindet sich die Beleuchtung insgesamt auf einem nicht mehr zeitgemäßen technischen Stand.

Der Gemeinderat beauftragte daher in seiner Sitzung vom 15.02.2025 das Ingenieurbüro Ossner, Hackelsberg 2, 84149 Velden, mit der Planung der Beleuchtungssanierung im Gebäude Kindergarten und Gemeindeverwaltung.

Kein Beschluss

b) Auftragsvergabe der Hauptprüfung zur Brückenüberwachung nach DIN 1076

Vortrag:

Die DIN 1076 regelt die Überwachung und Prüfung von Brücken und Durchlässen entlang von Straßen und Wegen. Jedes sechste Jahr sind die Bauwerke einer Hauptprüfung zu unterziehen. Die Prüfung soll sich auf die Standsicherheit, die Funktionsfähigkeit und den baulichen Zustand der Brücken erstrecken, soweit dies für die Sicherheit des Verkehrs und die Lebensdauer der Bauwerke erforderlich ist. Mit den Prüfungen ist ein sachkundiger Ingenieur zu beauftragen, der auch die statischen und konstruktiven Verhältnisse der Bauwerke beurteilen kann.

Da die letzte Hauptprüfung im Jahr 2019 durchgeführt wurde, ist für das Jahr 2025 wieder eine ordnungsgemäße Prüfung durchzuführen.

Der Prüfauftrag zur Brückenuntersuchung wurde vom Gemeinderat ebenfalls in der Sitzung vom 15.02.2025 an die DEKRA Automobil GmbH – Fachgebiet Bauwerksprüfung, München, zu einem Bruttogesamtbetrag von 5.753,65 Euro vergeben.

Kein Beschluss

B. Nichtöffentliche Sitzung